

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Самоковская»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

Самоковская улица, дом 10а,

город Кострома, 156000

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

448

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 29 декабря 2016 года

№ 44-RU 44328000- 521 -2016

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

строительство объекта капитального строительства	
1.	Жилой дом №3 по ГП
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства
3.1.	№ 0000000005483, утвержден распоряжением начальника Управления, архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 27.12.2016 года, № 1475 - р
3.2.	Проект планировки территории, ограниченной улицей Магистральной, северо – восточной границей земельного участка по улице Магистральной, 40, северо – восточной границей лыжероллерной трассы в микрорайоне Паново, северо-восточной границей озелененной территории «Роша в карьере по ул. Ярославской», юго – восточной и юго – западной границами садоводческого товарищества «Березка - 2», улицей Металлистов, юго – западными границами земельных участков по улице Магистральной, 30а, 30,

утвержденный постановлением
Администрации
города Костромы
от 1 июля 2016 года № 1770

ООО ИСПО
«Костромагорстрой»,
г. Кострома, 2016 год

3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	6885,1	Площадь участка (кв. м):	4230
Объем (куб. м):	23844,73	в том числе подземной части (куб. м):	1598,6
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	28,25
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	889,14		

Иные показатели:
Этажность – 9;
Количество квартир – 108;
Общая площадь квартир – 5132,58 кв. м;
Класс энергоэффективности - В.

5. Адрес (местоположение) объекта
Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, Южная улица, 38

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс)	_____
Протяженность:	_____
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____
Иные показатели:	_____

Срок действия настоящего разрешения - до "29 декабря 2018 года" в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

В. В. Емец
(расшифровка подписи)

"29" декабря 2016 года
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "29" декабря 2020 года
Исполнительный обязанности главы администрации города Костромы

Администрации города Костромы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

О.В. Балоховец
(расшифровка подписи)

"18" декабря 2018 года
М.П.